



- LEGENDE
- Geltungsbereich
  - 3-8 zwingende vordere Baulinie  
MASSANGABEN IN METERN
  - 3 vordere Baulinie nicht zwingend  
MASSANGABEN IN METERN
  - hintere Baulinie  
MASSANGABEN IN METERN
  - Anbaupflicht im Fall der halboffenen Bebauung
  - o,ho** Bauungsweise  
o ... offene Bebauung  
ho ... halboffene Bebauung

Plangrundlagen:  
 digitale Katastermappe (DKM), Stand 2018, Quelle: Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen (BEV)/Gemeinde Marz  
 digitales Orthofoto/Luftbild, Stand 2016, Quelle: Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen (BEV)/Gemeinde Marz  
 digitaler Flächenwidmungsplan i.d.F.d. 7. Änd., Stand 2018, Quelle: Gemeinde Marz/Bgld. Landesregierung  
 Teilungsplan GZ 10139/17, Stand 11.12.2017, Quelle: AREA Vermessung ZT GmbH, Holzplatz 1, 2620 Neunkirchen

GEMEINDE MARZ

---

BEBAUUNGSRICHTLINIEN FLURGASSE

---

Maßstab 1:1.000      Plannummer 18118-01      Stand 10.12.2018

---

**A I R** KOMMUNAL-UND  
 REGIONALPLANUNG GMBH  
 ARCHITEKTUR | INFRASTRUKTUR | RAUMPLANUNG

